



COMUNE DI SAN RUFO
Provincia di Salerno

COPIA

DELIBERA N° 94 DEL 09-11-2022

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

OGGETTO	Piano Triennale Edilizia Scolastica (P.T.E.S.) 2018 - 2020, annualità 2020. Lavori di "Costruzione nuovo polo scolastico San Rufo Capoluogo". Approvazione Progetto Esecutivo
----------------	---

L'anno duemilaventidue, il giorno nove del mese di novembre alle ore 12:00 ed in prosieguo, nella Sede Comunale, in seguito a convocazione disposta dal Sindaco, si è riunita la Giunta Comunale nelle persone di:

COGNOME E NOME	QUALIFICA	PRESENZA
MARMO MICHELE	Sindaco	Presente
ABATEMARCO DOMENICO	Vice Sindaco	Assente
AQUINO MARIA ANTONIETTA	Assessore	Presente

Partecipa alla seduta il Segretario Comunale - **dott. Carlo Onnembo**

Il Presidente, **Sig. MICHELE MARMO**, in qualità di Sindaco dichiara aperta la seduta e dopo aver constatato il numero legale degli intervenuti, passa alla trattazione dell'argomento di cui all'oggetto.

La Giunta Comunale

Preso atto che sulla proposta di deliberazione di cui all'oggetto sono stati acquisiti i seguenti pareri espressi ai sensi dell'art. 49, comma 1, del T.U. Enti Locali approvato con del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267:

Parere	Testo	Esito	Data	Responsabile
Tecnico	In merito alla regolarità tecnica, art.49, comma 1, D.Lgs. 18.08.2000, n.267	Favorevole	08-11-2022	f.to Arch. Francesco Di Miele
Parere	Testo	Esito	Data	Responsabile
Contabile	In merito alla regolarità tecnica, art.49, comma 1, D.Lgs. 18.08.2000, n.267	Favorevole	09-11-2022	f.to D.ssa Maria Lavecchia

Vista la legge 11 gennaio 1996, n. 23, recante norme per l'edilizia scolastica, e in particolare gli articoli 4 e 7, recanti norme, rispettivamente, in materia di programmazione, attuazione e finanziamento degli interventi, nonché di anagrafe dell'edilizia scolastica;

Visto il decreto-legge 12 settembre 2013, n. 104, convertito, con modificazioni, dalla legge 8 novembre 2013, n. 128, recante misure urgenti in materia di istruzione, università e ricerca, in particolare l'articolo 10, prevede che, al fine di favorire interventi straordinari di ristrutturazione, miglioramento, messa in sicurezza, adeguamento sismico, efficientamento energetico di immobili di proprietà pubblica adibiti all'istruzione scolastica e all'alta formazione artistica, musicale e coreutica e immobili adibiti ad alloggi e residenze per studenti universitari, di proprietà degli enti locali, nonché la costruzione di nuovi edifici scolastici pubblici e la realizzazione di palestre scolastiche nelle scuole o di interventi volti al miglioramento delle palestre scolastiche esistenti le Regioni interessate possano essere autorizzate dal Ministero dell'economia e delle finanze, d'intesa con il Ministero dell'istruzione, dell'università e della ricerca e con il Ministero delle infrastrutture e dei trasporti, a stipulare appositi mutui trentennali con oneri di ammortamento a totale carico dello Stato, con la Banca europea per gli investimenti, con la Banca di sviluppo del Consiglio d'Europa, con la società Cassa depositi e prestiti Spa e con i soggetti autorizzati all'esercizio dell'attività bancaria ai sensi del decreto legislativo I° settembre 1993, n. 385;

Tenuto conto che

- ✓ la Regione Campania, ai sensi dell'articolo 10 del Decreto Legge 12 settembre 2013, n. 104, convertito con modificazione dalla legge 8 novembre 2013, n. 128, ha concluso l'iter per la definizione del piano triennale dell'edilizia scolastica per le annualità 2015 -2017 approvando gli interventi del 2017;
- ✓ in esecuzione del decreto del Ministro dell'economia e delle finanze, di concerto con il Ministro dell'istruzione, dell'università e della ricerca e del Ministro delle infrastrutture e dei trasporti, 3 gennaio 2018, n. 47 la Regione Campania doveva definire quelli che sono gli interventi per il piano di edilizia scolastica per le annualità 2018 – 2020
- ✓ gli interventi ammissibili devono rientrare in una delle categorie di cui all'art. 3 del decreto del Ministro dell'economia e delle finanze, di concerto con il Ministro dell'istruzione, dell'università e della ricerca e del Ministro delle infrastrutture e dei trasporti, 3 gennaio 2018, n. 47.
- ✓ in particolare, sono alternativamente ammesse proposte rientranti nelle seguenti tipologie d'intervento:
 - a) interventi di adeguamento sismico, di nuova costruzione in sostituzione di edifici esistenti (nel solo caso in cui l'adeguamento sismico non sia conveniente) e di miglioramento sismico (nel solo caso in cui l'edificio non sia adeguabile in ragione dell'insistenza di vincolo d'interesse);
 - b) interventi di adeguamento impiantistico, per l'eliminazione di rischi, per l'ottenimento della

- certificazione di agibilità dell'edificio e ai fini dell'adeguamento alla normativa antincendio;
- c) ampliamenti e nuove costruzioni per soddisfare specifiche esigenze scolastiche;
- d) interventi diversi dai precedenti, purché i dati relativi all'edificio interessato siano stati regolarmente inseriti nell'anagrafe dell'edilizia scolastica
- ✓ questo Comune, con Deliberazione di Giunta Municipale n. 90 del 4 luglio 2018, esecutiva ai sensi di legge, tra l'altro:
- stabiliva di partecipare all'avviso approvato con Decreto Dirigenziale Regione Campania n. 620 del 04 giugno 2018, pubblicato in pari data sul BURC n. 39 – Piano Triennale di Edilizia Scolastica 2018 – 2020 della Regione Campania;
 - approvava il progetto di fattibilità tecnica ed economica relativo ai lavori di **“Costruzione del Nuovo Polo Scolastico San Rufo Capoluogo”** CUP G68E16000000002 a firma dell'arch. Francesco Di Miele di importo complessivo pari ad € 2.409.471,00 distinto secondo il quadro economico di spesa riportato nella premessa della stessa, candidandolo per la partecipazione al citato avviso;
 - dava atto che il Responsabile del Procedimento è l'arch. Francesco di Miele;
- ✓ il progetto di fattibilità tecnico economica relativo ai lavori di **“Costruzione del Nuovo Polo Scolastico San Rufo Capoluogo”** (id. n. 405) si collocava al posto n. 10 tra quelli di cui all'allegato A approvato con DD 997/2018 e 1015/2018 come successivamente modificato dai DD.DD. n. 22 e n. 24 del 2018
- ✓ con determinazione n. 44 del 15 aprile 2019 dell'Area Tecnica, è stato conferito all'Ing. Michele Napoli con studio in Sant'Arzenio (SA), alla Via Sottobraida, 13, scala A, int. 5, iscritto all'Ordine degli Ingegneri di Salerno al numero 3729, ricevuto l'incarico di redazione del progetto definitivo dei lavori di **“Costruzione del nuovo Polo Scolastico di San Rufo Capoluogo”**;
- ✓ la Regione Campania pubblicava l'avviso relativo all'aggiornamento del Piano Triennale dell'Edilizia Scolastica (P.T.E.S.) 2018 – 2020
- ✓ il Comune di San Rufo partecipava al predetto Avviso con il progetto definitivo approvato con deliberazione di Giunta Municipale n. 65 del 25 maggio 2019 di importo complessivo pari ad € 4.239.016,86 che però non si classificava in posizione utile per il definitivo finanziamento;
- ✓ La Regione Campania comunicava all'Ente, di voler tener conto nella nuova annualità 2020, relativamente alla consistenza piano – volumetrica e all'importo comunicato con la partecipazione all'avviso relativo all'annualità 2018;
- ✓ Con nota prot. 1098 del 28.02.2020, il Comune di San Rufo, richiedeva al progettista incaricato ing. Michele NAPOLI, di voler ridefinire il progetto definitivo, riducendone la consistenza anche alla luce delle indicazioni della Regione Campania e delle normative di settore;
- ✓ Con deliberazione di giunta municipale n. 94 del 05/08/2022, il progetto definitivo veniva approvato per un importo complessivo di € 2.854.105,16 di cui € 1.842.610,61 per lavori ed euro € 1.011.494,55 per somme a disposizione dell'Amministrazione;
- ✓ Tale progetto si collocava in posizione utile (n. 2) nella Regione Campania e dunque meritevole di finanziamento a seguito dell'emanazione del decreto di riparo del Ministero dell'Istruzione n. m_pi.A00GABMI.Registro Decreti.R.0000192.23-06-2021, progetto finanziato per un importo di € 2.854.105,16;

Preso Atto che:

- A seguito di procedura con determinazione dirigenziale n. di rg 14 del 31.01.2022 il Comune di San Rufo affidava all'ing. Michele NAPOLI l'incarico per la redazione del progetto esecutivo il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e la direzione lavori dei lavori di **“realizzazione del nuovo polo scolastico San Rufo Capoluogo”**;
- Con l'entrata in vigore del decreto legge 4/2022, si è posta immediatamente la questione dell'impossibilità della pubblicazione della gara senza l'adeguamento dei costi;
- Il progetto definitivo oggetto di finanziamento era stato composto utilizzando il prezzario regione campania 2020;
- A seguito di interlocuzione con la task force regionale a supporto degli Enti Locali, è stato

individuato quale fonte ulteriore di finanziamento il Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri del 28.07.2022, il quale individua risorse aggiuntive rispetto al precedente quadro economico nell'ambito dei lavori di cui alla misura M4C1 Investimento 3.3 Piano di messa in sicurezza e riqualificazione dell'edilizia scolastica (a cui la presente opera appartiene), un incremento delle somme del 10%;

Visto

- Il progetto esecutivo redatto secondo gli elaborati prescritti dall'articolo 23, comma 8, del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 ed acquisito agli atti con n. protocollo 7273 del 25.10.2022, composto dai seguenti elaborati:

A - DESCRITTIVI – ECONOMICI

GEN_ECO_ 1.1 – COMPUTO METRICO ESTIMATIVO

GEN_ECO_ 1.2 – ELENCO PREZZI

GEN_ECO_ 1.3 – ANALISI PREZZI

GEN_ECO_ 1.4 – STIMA INCIDENZA MANODOPERA

GEN_ECO_ 1.5 – STIMA INCIDENZA SICUREZZA

GEN_ECO_ 1.6 – QUADRO ECONOMICO E CORPI D'OPERA

GEN_REL_1.1 – RELAZIONE TECNICA GENERALE

GEN_REL_1.2 – CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO

GEN_REL_1.3 – PIANO DI MANUTENZIONE STRUTTURE

GEN_REL_1.4 – PIANO DI MANUTENZIONE IMPIANTO ELETTRICO E FOTVOLTAICO

GEN_REL_1.5 – PIANO DI MANUTENZIONE IMPIANTO SOLARE E TERMICO

GEN_REL_1.6 – PIANO DI MANUTENZIONE IMPIANTO ANTINCENDIO E IDRAULICO

GEN_REL_1.7 – SCHEMA DI CONTRATTO

GEN_REL_1.8 – RELAZIONE COMPATIBILITA' URBANISTICA

GEN_REL_1.9 – PIANO DI DEMOLIZIONE E GESTIONE MATERIE

GEN_REL_1.10 – RELAZIONE SUPERAMENTO BARRIERE ARCHITETTONICHE

B - GRAFICI ARCHITETTONICI

Arch_DIS_01 – INQUADRAMENTO TERRITORIALE _1:200

Arch_DIS_02 – PLANIMETRIA GENERALE CON INDICAZIONE DELLE SEZIONI_1.100

Arch_DIS_02.1 – SEZIONI DI STERRO E RIPORTO SN 01, 02, 03 , 04, 05, 06_1:100

Arch_DIS_02.2 – SEZIONI DI STERRO E RIPORTO I_SN 07, 08, 09, 10_1:100

Arch_DIS_02.3 – SEZIONI DI STERRO E RIPORTO _SN 10, 11, 12, 13, E01_1:100

Arch_DIS_02.4 – SEZIONI DI STERRO E RIPORTO _OE 02, 03, 05_1:100

Arch_DIS_02.5 – SEZIONI DI STERRO E RIPORTO _OE 04, 06, 07, 08_1:100

Arch_DIS_02.6 – SOVRAPPOSIZIONE SU CURVE DI LIVELLO E INDICAZIONE DELLE SEZIONI_1:100

Arch_DIS_02.7 – INQUADRAMENTO EDIFICIO GEOREFERENZIATO_1:100

Arch_DIS_03 – IDENTIFICAZIONE AREE DI STERRO E RIPORTO_1:200

Arch_DIS_04 – PROGETTO: PIANO TERRA, SEZIONI A-A, B-B, PROSPETTO SUD_1:100

Arch_DIS_05 – PROGETTO: PIANO PRIMO, SEZIONI G-G, E-E, PROSPETTO NORD_1:100

Arch_DIS_06 – PROGETTO: COPERTURA, SEZIONI F-F, C-C, SEZIONE D-D_1:100

Arch_DIS_07 - PLANIMETRIA GENERALE CON SISTEMAZIONE ESTERNA, PROSPETTO OVEST, PROSPETTO EST_1:100

Arch_DIS_08 – DETTAGLIO SEZIONI_1:50

Arch_DIS_09 – PARTICOLARI COSTRUTTIVI_1:20

Arch_DIS_10 – SPACCATI ASSONOMETRICI_1:100

Arch_DIS_11 – ASSONOMETRIE – VISTE 3D

Arch_DIS_12 – PROGETTO CON ARREDO_1:100

C - PREVENZIONE INCENDI

IMP_A_REL_1.1 – RELAZIONE PREVENZIONE INCENDI

IMP_A_DIS_1.2 – IMPIANTO ANTINCENDIO E VIE D'ESODO – PIANO TERRA_1:100

IMP_A_DIS_1.3 – IMPIANTO ANTINCENDIO E VIE D'ESODO – PIANO PRIMO_1:100

D - IMPIANTO ELETTRICO

IMP_E_REL_1.1 – RELAZIONE TECNICA IMPIANTO ELETTRICO

IMP_E_DIS_1.2 – IMPIANTO ELETTRICO PIANO TERRA_1:100

IMP_E_DIS_1.3 – IMPIANTO ELETTRICO PIANO PRIMO_1:100

E - SICUREZZA

SIC_LAY_1.1 – LAYOUT DI CANTIERE_1:200

SIC_LAY_1.2 – LAYOUT PIANO DI DEMOLIZIONE_1:200

SIC_REL_1.1 – PIANO DI SICUREZZA E COORDINAMENTO

SIC_REL_1.2 – ANALISI E VALUTAZIONE DEI RISCHI

SIC_REL_1.3 – DIAGRAMMA DI GANTT

F - OPERE STRUTTURALI

STR_REL_1.1 – RELAZIONE DI CALCOLO - SCUOLA

STR_REL_1.2 – RELAZIONE DEI CALCOLI N. 1 – SCUOLA

STR_REL_1.3 – RELAZIONE DEI CALCOLI N. 2 - SCUOLA

STR_REL_1.4 – RELAZIONE DEI CALCOLI N. 3 – SCUOLA

STR_REL_1.5 – RELAZIONE DEI CALCOLI N. 4 - SCUOLA

STR_REL_1.6 – RELAZIONE DEI CALCOLI N. 5 - SCUOLA

STR_REL_1.7 – RELAZIONE GEOTECNICA E DELLE FONDAZIONI – SCUOLA

STR_REL_1.8 – RELAZIONE SUI MATERIALI – SCUOLA

STR_REL_1.9 – RELAZIONE DI ACCETTABILITA' DEI RISULTATI – SCUOLA

STR_REL_2.1 – RELAZIONE DI CALCOLO - PALESTRA

STR_REL_2.2 – FASCICOLO DEI CALCOLI - PALESTRA

STR_REL_2.3 – RELAZIONE GEOTECNICA E DELLE FONDAZIONI – PALESTRA

STR_REL_2.4 – RELAZIONE SUI MATERIALI – PALESTRA

STR_REL_2.5 – RELAZIONE DI ACCETTABILITA' DEI RISULTATI – PALESTRA

STR_REL_3.1 – RELAZIONE DI CALCOLO GEOTECNICA E DELLE FONDAZIONI

MURO H=4 m

STR_REL_3.2 – FASCICOLO DEI CALCOLI MURO H=4 m

STR_REL_4.1 – RELAZIONE DI CALCOLO GEOTECNICA E DELLE FONDAZIONI

MURO H=3 m

STR_REL_4.2 – FASCICOLO DEI CALCOLI MURO H=3 m

STR_REL_5.1 – RELAZIONE DI CALCOLO GEOTECNICA E DELLE FONDAZIONI

MURO H=2 m

STR_REL_5.2 – FASCICOLO DEI CALCOLI MURO H=2 m

STR_REL_6.1 – RELAZIONE DI CALCOLO GEOTECNICA E DELLE FONDAZIONI

MURO H=1 m

STR_REL_6.2 – FASCICOLO DEI CALCOLI MURO H=1 m

STR_REL_7.0 – RELAZIONE I ACCETTABILITA' DEI RISULTATI – MURI

STR_DIS 1.1 – CARPENTERIE_1:100

STR_DIS 1.2 – CARPENTERIE_1:100

STR_DIS 1.3 – CARPENTERIE_1:100

STR_DIS 2.1 – PILASTRI_1:50

STR_DIS 2.2 – PILASTRI_1:50

STR_DIS 2.3 – PILASTRI_1:50

STR_DIS 2.4 - PILASTRI_1:50

STR_DIS 2.5 - PILASTRI_1:50
STR_DIS 2.6 - PILASTRI_1:50
STR_DIS 2.7 - PILASTRI_1:50
STR_DIS 2.8 - PILASTRI_1:50
STR_DIS 2.9 - PILASTRI_1:50
STR_DIS 2.10 - PILASTRI_1:50
STR_DIS 2.11 - PILASTRI_1:50
STR_DIS 3.1 - PLATEE_1:50
STR_DIS 4.1 - SCALA_1:50
STR_DIS 5.1 - SOLAI_1:50
STR_DIS 5.2 - SOLAI_1:50
STR_DIS 6.1 - TELAI_1:100
STR_DIS 6.2 - TELAI_1:100
STR_DIS 6.3 - TELAI_1:100
STR_DIS 7.1 - TRAVI_1:50
STR_DIS 7.2 - TRAVI_1:50
STR_DIS 7.3 - TRAVI_1:50
STR_DIS 7.4 - TRAVI_1:50
STR_DIS 7.5 - TRAVI_1:50
STR_DIS 7.6 - TRAVI_1:50
STR_DIS 7.7 - TRAVI_1:50
STR_DIS 7.8 - TRAVI_1:50
STR_DIS 7.9 - TRAVI_1:50
STR_DIS 7.10 - TRAVI_1:50
STR_DIS 7.11 - TRAVI_1:50
STR_DIS 7.12 - TRAVI_1:50
STR_DIS 7.13 - TRAVI_1:50
STR_DIS 7.14 - TRAVI_1:50
STR_DIS 7.15 - TRAVI_1:50
STR_DIS 8.1 - MURO H=1 m_1:50
STR_DIS 8.2 - MURO H=2 m_1:50
STR_DIS 8.3 - MURO H=3 m_1:50
STR_DIS 8.4 - MURO H=4 m_1:50

G - IMPIANTO IDRAULICO

IMP_I_REL_1.1 - RELAZIONE TECNICA IMPIANTO IDRICO-SANITARIO E FOGNARIO
IMP_I_DIS_1.2 - IMPIANTO IDRICO-SANITARIO E FOGNARIO PIANO TERRA_1:100
IMP_I_DIS_1.3 - IMPIANTO IDRICO-SANITARIO E FOGNARIO PIANO PRIMO_1:100

H - IMPIANTO TERMICO

IMP_T_DIS_1.1 - IMPIANTO TERMICO PIANO TERRA_1:100
IMP_T_DIS_1.2 - IMPIANTO TERMICO PIANO PRIMO_1:100

I - EFFICIENTAMENTO ENERGETICO

EF_EN_REL_1.1 - RELAZIONE TECNICA
EF_EN_REL_1.2 - ATTESTATO DI PRESTAZIONE ENERGETICA
EF_EN_REL_1.3 - FASCICOLO SCHEDE TECNICHE
EF_EN_REL_1.4 - RELAZIONE TECNICA IMPIANTO FOTOVOLTAICO

Ed avente il seguente quadro economico :

QUADRO ECONOMICO INTERVENTO		
Voce	Descrizione	Importo
A	Lavori	
A.1	Importo dei lavori	2.330.000,16 €
A.2	Oneri della sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta, compresi nell'importo totale di lavori A.1):	€ 68.332,30
A.3	Oneri della manodopera ricompresi nell'importo lavori	€ 447.661,83
A.4	Acquisto di beni, forniture e arredi	- €
	TOTALE LAVORI	€ 2.330.000,16
B.1	Prestazioni Tecniche	
B.1.1	studio geologico	2.500,00 €
B.1.2	prove	1.500,00 €
B.1.3	progettazione definitiva	38.500,00 €
B.1.4	progettazione esecutiva dl e coordinamento sicurezza	67.868,08 €
B.1.5	Validazione progettazione esecutiva	16.107,09 €
B.1.6	collaudi	12.922,71 €
B.1.7	cassa su oneri tecnici	5.515,92 €
B.1.8	iva sulle competenze e su voce B.1.7	31.881,03 €
	totale s.t.	176.794,83 €
B.2	Imprevisti sui lavori (compreso IVA)	
B.2.1		
B.3	Lavori in economia (compreso IVA)	
B.3.1	Lavori in economia (compreso I.V.A.) "previsti in progetto ed esclusi dall'appalto principale"	
	TOTALE IMPREVISTI E LAVORI IN ECONOMIA	€ -
B.4	Oneri aggiuntivi a discarica autorizzata di "rifiuti speciali" (compreso I.V.A.)	
B.4.1	Oneri aggiuntivi a discarica autorizzata di "rifiuti speciali" (compreso I.V.A.), di cui alla voce B.7.9	
B.5	IVA sui lavori	
B.5.1	IVA sui lavori	€ 512.600,04
B.6	Incentivi per funzioni tecniche	
B.6.1	attività di programmazione della spesa per investimenti, di valutazione preventiva dei progetti, di predisposizione e di controllo delle procedure di gara e di esecuzione dei contratti pubblici, di RUP, di direzione dei lavori ovvero direzione dell'esecuzione e di collaudo tecnico amministrativo ovvero di verifica di conformità, di collaudatore statico ove necessario per consentire l'esecuzione del contratto nel rispetto dei documenti a base di gara, del progetto, dei tempi e costi prestabiliti (art. 113 dlgs 50/2016). Voce immutata rispetto a q.e. di finanziamento	36.852,21 €
	TOTALE INCENTIVI	
B.7	Altro	
B.7.1	Tassa Autorità di Vigilanza LLPP	600,00 €
B.7.2	Pareri, autorizzazioni (certificati)	3.000,00 €
B.7.3	Allacciamenti ai pubblici servizi (compreso IVA)	6.000,00 €
B.7.4	spese per commissioni giudicatrici e centrale di committenza	11.976,97 €
B.7.5	Pubblicazione avvisi	6.449,14 €
B.7.6	Assicurazione RUP (solo in caso di gestione rif Circolare art. 3.1 comma 3)	250,00 €
B.7.7	Spese per pubblicità (targa commemorativa)	500,00 €
B.7.8	Spese organizzative gestionali (solo in caso di gestione rif Circolare art. 3.1 comma 3)	500,00 €
B.8.1	ACQUISIZIONE AREE	53.992,34 €
	TOTALE ALTRO	83.268,45 €
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	809.515,52 €
C	IMPORTO INTERVENTO	€ 3.139.515,68

Atteso che

- la spesa complessiva presunta dei lavori di “**Costruzione del Nuovo Polo Scolastico San Rufo Capoluogo**” ammonta a euro 3.139.515,68, di cui euro 2.330.000,16 per lavori ed euro 809.515,52 per somme a disposizione dell'Amministrazione e, pertanto, viene incrementata la previsione di costo prevista dal progetto definitivo e dal Piano Triennale delle Opere Pubbliche per effetto del DPCM della Presidenza del Consiglio dei ministri pubblicato in data 28.07.2022;
- l'opera da realizzare risulta conforme agli strumenti urbanistici a seguito dell'avvenuta efficacia della variante puntuale sancita dalla deliberazione di consiglio comunale n. 9 del 09-03-2022;

Considerato che la soluzione progettuale proposta individua compiutamente i lavori da

realizzare, nel rispetto delle esigenze, dei criteri, dei vincoli, degli indirizzi e delle indicazioni stabiliti nel progetto di fattibilità e nel progetto definitivo e contiene tutti gli elementi necessari ai fini del rilascio delle prescritte autorizzazioni ed approvazioni;

Ritenuto, quindi, il presente Progetto esecutivo dei lavori di “**Costruzione del Nuovo Polo Scolastico San Rufo Capoluogo**” è meritevole di approvazione;

Visti

- la legge 7 agosto 1990, n. 241, recante "**Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi**", e successive modificazioni
- il T.U. Enti Locali approvato con D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, e ss.mm. ed ii.;
- il **Regolamento sulla organizzazione degli uffici e dei servizi** approvato con deliberazioni della Giunta Comunale n. 7 del 17 gennaio 2011, rettificata con successiva delibera n. 71 del 4 maggio 2011, esecutiva ai sensi di legge, esecutiva ai sensi di legge;
- la L.R. 27 febbraio 2007 n. 03 “**Disciplina dei delle lavori pubblici, dei servizi e forniture in Campania**”;
- il Decreto Legislativo n. 50, “**Nuovo Codice dei Contratti Pubblici**”, così come modificato ed integrato con il successivo D.Lgs. n. 56/2017;
- il d.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207 Regolamento di esecuzione ed attuazione del decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163, recante «**Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE**» per le parti ancora in vigore
- la normativa nazionale e regionale concernente la materia;
- il **Regolamento Comunale di contabilità Armonizzata** approvato dal Consiglio Comunale con delibera n. 41 del 12 dicembre 2016, esecutiva;
- il verbale di verifica redatto dal professionista Ing. Francesco Ferro (giusta determina di incarico n. di registro generale 279 del 28-10-2022) acquisito al protocollo con numero 7493 del 7/11/2022 e il la relativa validazione sottoscritta dal Responsabile Unico del Procedimento

Accertata la competenza della Giunta Comunale in ordine all’adozione del presente provvedimento ai sensi dell’art. 48 del T.U. Enti Locali approvato con D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, e successive modifiche ed integrazioni;

Con voti unanimi legalmente resi e verificati

D E L I B E R A

1. **la premessa** costituisce parte integrante ed essenziale del presente atto deliberativo nel quale s’intende integralmente riportata e trascritta;
2. **di approvare** il progetto esecutivo dei lavori di “**Costruzione del Nuovo Polo Scolastico Capoluogo**” per un importo complessivo di **euro 3.139.515,68**, di cui **euro 2.330.000,16 per lavori ed euro 809.515,52 per somme a disposizione dell’Amministrazione**, composto degli elaborati elencati in premessa, redatto dall’Ing. Michele NAPOLI e depositati agli atti dell’Ufficio Tecnico che qui si intendono integralmente riportati e trascritti e che costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto;
3. **di approvare** il Quadro Economico della spesa del progetto esecutivo dei lavori di “**Costruzione del Nuovo Polo Scolastico Capoluogo**” articolato come segue:

QUADRO ECONOMICO INTERVENTO		
Voce	Descrizione	Importo
A	Lavori	
A.1	Importo dei lavori	2.330.000,16 €
A.2	Oneri della sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta, compresi nell'importo totale di lavori A.1):	€ 68.332,30
A.3	Oneri della manodopera ricompresi nell'importo lavori	€ 447.661,83
A.4	Acquisto di beni, forniture e arredi	- €
	TOTALE LAVORI	€ 2.330.000,16
B.1	Prestazioni Tecniche	
B.1.1	studio geologico	2.500,00 €
B.1.2	prove	1.500,00 €
B.1.3	progettazione definitiva	38.500,00 €
B.1.4	progettazione esecutiva dl e coordinamento sicurezza	67.868,08 €
B.1.5	Validazione progettazione esecutiva	16.107,09 €
B.1.6	collaudi	12.922,71 €
B.1.7	cassa su oneri tecnici	5.515,92 €
B.1.8	iva sulle competenze e su voce B.1.7	31.881,03 €
	totale s.t.	176.794,83 €
B.2	Imprevisti sui lavori (compreso IVA)	
B.2.1		
B.3	Lavori in economia (compreso IVA)	
B.3.1	Lavori in economia (compreso I.V.A.) "previsti in progetto ed esclusi dall'appalto principale"	
	TOTALE IMPREVISTI E LAVORI IN ECONOMIA	€ -
B.4	Oneri aggiuntivi a discarica autorizzata di "rifiuti speciali" (compreso I.V.A.)	
B.4.1	Oneri aggiuntivi a discarica autorizzata di "rifiuti speciali" (compreso I.V.A.), di cui alla voce B.7.9	
B.5	IVA sui lavori	
B.5.1	IVA sui lavori	€ 512.600,04
B.6	Incentivi per funzioni tecniche	
B.6.1	attività di programmazione della spesa per investimenti, di valutazione preventiva dei progetti, di predisposizione e di controllo delle procedure di gara e di esecuzione dei contratti pubblici, di RUP, di direzione dei lavori ovvero direzione dell'esecuzione e di collaudo tecnico amministrativo ovvero di verifica di conformità, di collaudatore statico ove necessario per consentire l'esecuzione del contratto nel rispetto dei documenti a base di gara, del progetto, dei tempi e costi prestabiliti (art. 113 dlgs 50/2016). Voce immutata rispetto a q.e. di finanziamento	36.852,21 €
	TOTALE INCENTIVI	
B.7	Altro	
B.7.1	Tassa Autorità di Vigilanza LLPP	600,00 €
B.7.2	Pareri, autorizzazioni (certificati)	3.000,00 €
B.7.3	Allacciamenti ai pubblici servizi (compreso IVA)	6.000,00 €
B.7.4	spese per commissioni giudicatrici e centrale di committenza	11.976,97 €
B.7.5	Pubblicazione avvisi	6.449,14 €
B.7.6	Assicurazione RUP (solo in caso di gestione rif Circolare art. 3.1 comma 3)	250,00 €
B.7.7	Spese per pubblicità (targa commemorativa)	500,00 €
B.7.8	Spese organizzative gestionali (solo in caso di gestione rif Circolare art. 3.1 comma 3)	500,00 €
B.8.1	ACQUISIZIONE AREE	53.992,34 €
	TOTALE ALTRO	83.268,45 €
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	809.515,52 €
C	IMPORTO INTERVENTO	€ 3.139.515,68

4. **di dare atto** che la spesa complessiva di euro 3.139.515,68, sarà finanziata con fondi di cui al PNRR (Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza) missione 4 componente 1 investimento 3.3 "Piano di Messa in Sicurezza e Riquilificazione dell'edilizia scolastica"
5. **di prendere atto** e di confermare quale Responsabile Unico del Procedimento dei lavori l'Arch. Francesco Di Miele già nominato nella Deliberazione di Giunta Comunale n. 90 del 4 luglio 2018, esecutiva ai sensi di legge a cui si demanda per gli atti consequenziali al presente deliberato compreso l'aggiornamento del Piano Triennale per tenere in conto del nuovo importo;
6. di dare mandato al Responsabile Servizi Finanziari in merito alla variazione di Bilancio per tenere in conto dell'aumentata disponibilità finanziaria da € 2.854.105,16 ad € 3.139.515,68;

7. di trasmettere copia della presente deliberazione;
- all’Albo Pretorio On line
 - ai capigruppo consiliari (con elenco), ai sensi art. 125, D.Lgs. 267/2000
 - all’Area Tecnica
 - all’Area Economica e Finanziaria
 - all’ing. Michele Napoli – Sant’Arsenio (Sa)

di dichiarare la presente deliberazione, con successiva, separata ed unanime votazione, immediatamente eseguibile ai sensi e per gli effetti dell’art 134, comma 4, del T.U. Enti Locali approvato con D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267.

IL Sindaco
F.to (MICHELE MARMO)

IL Segretario Comunale
F.to (dott. Carlo Onnembo)

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Segretario certifica che copia della presente deliberazione è stata pubblicata sul sito internet www.comune.sanrufo.sa.it il 10-11-2022 ove rimarrà almeno per quindici giorni consecutivi.

San Rufo, li 10-11-2022

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to (dott. Carlo Onnembo)

ESEGUIBILITÀ

La presente deliberazione è stata dichiarata immediatamente eseguibile

ESECUTIVITÀ

La presente deliberazione diverrà esecutiva decorsi i termini di cui all'art.134, comma 3, del D.Lgs. 267/2000.

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to (dott. Carlo Onnembo)

E' copia conforme all'originale per uso amministrativo

San Rufo,

Segretario Comunale
dott. Carlo Onnembo